

I

Ulazak ulagača u Hrvatsku

I Ulazak ulagača u Hrvatsku

1. dobivanje poslovne vize : - dobivanje poslovne vize u Hrvatskoj dugotrajan je i kompliciran proces
 - jednako dugotrajna i komplicirana je i procedura obnavljanja jednom dobivenih viza
 - različite interpretacije zakona od ureda do ureda

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioći projekta	Rješenje s vremenskim ograničenjem							Vremenski rok
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	
1. Odvojiti regulativu viznog režima od regulative dozvola za boravak i rad. Jasno definirati vizni režim kao režim dozvola za ulazak u Republiku Hrvatsku u okvirima zacrtane politike odnosa sa drugim državama koji se primjenjuje na sve strance, a za one strance koji žele raditi na području države, posebno regulirati dodatni režim dozvola za zapošljavanje i rad.	Ministarstvo vanjskih poslova Ministarstvo unutarnjih poslova	Ministarstvo unutarnjih poslova	novi Zakon o strancima i podzakonski akti	izmijeniti postojeće podzakonske propise koji reguliraju izdavanje isprava i viza na način da se omogući brža komunikacija između tražitelja i nadležnog tijela			Brošure i vodiče trebali bi zajednički pripremiti i izdati Ministarstvo vanjskih poslova, Ministarstvo unutarnjih poslova i Ministarstvo rada i socijalne skrbi	na WEB stranicama nadležnih tijela za izdavanje poslovne dozvole moraju se nalaziti obrasci koje je moguće ispuniti i elektronskom poštom poslati nadležnom tijelu (omogućiti podnošenje svih zahtjeva kod jednog nadležnog tijela)	1. Stalna suradnja Ministarstva vanjskih poslova i Ministarstva unutarnjih poslova	za izradu prijedloga Zakona o strancima i upućivanje istoga Vladi Republike Hrvatske - do kraja ožujka 2002.

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
2. Definirati pojam poslovne dozvole kao dozvole boravka i rada na području Republike Hrvatske	Ministarstvo unutarnjih poslova Ministarstvo rada i socijalne skrbi	Ministarstvo unutarnjih poslova	kao pod 1.	kao pod 1.			kao pod 1.	kao pod 1.	Osnovati međuresorsku radnu skupinu za praćenje primjene novih propisa	kao pod 1.
3. Propisati da za izvršenje prethodnih radnji za osnivanje poduzeća ili obavljanja samostalne djelatnosti nije potrebno imati nikakvu dozvolu, odnosno da to ne predstavlja rad	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.
4. Razgraničiti poslovnu dozvolu i radnu dozvolu	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
5. Utvrditi kategorije osoba kojima se izdaje poslovna dozvola (uključiti kategoriju osoba koje žele obavljati samostalnu djelatnost u Republici Hrvatskoj)	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.
6. Odrediti nadležna tijela i rok od 30 dana za izdavanje poslovne dozvole	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.
7. Jasno razgraničiti nadležnosti Ministarstva unutarnjih poslova i Ministarstva vanjskih poslova	kao pod 1.	kao pod 2.	kao pod 2.						kao pod 1.	kao pod 2.
8. Izuzeti iz režima poslovnih dozvola vlasnike poduzeća - ulagače i osobe koje za vlasnike ili u poduzeću obavljaju poslove, a to obavljanje poslova nema karakter radnog odnosa i ne traje neprekidno duže od tri mjeseca	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
9. Utvrditi da osobe koje imaju poslovnu dozvolu ne trebaju radnu dozvolu	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.
10. Izdavanje poslovnih dozvola,(u nadležnosti Ministarstva unutarnjih poslova) . ne uvjetovati nikakvom prethodnom suglasnost nekog drugog državnog tijela, osim ako posebni propisi koji se odnose na obavljanje djelatnosti to izričito ne zahtijevaju	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.
11. Produljenje poslovnih dozvola treba značiti istovremeno produljenje boravka u Republici Hrvatskoj	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 2.
12. Uskladiti propise o upravnim pristojbama sa promjenama režima rada i zapošljavanja stranaca u Republici Hrvatskoj	Ministarstvo pravosuđa, uprave i lokalne samouprave	Ministarstvo pravosuđa, uprave i lokalne samouprave		Izmijeniti propise koji reguliraju upravne pristojbe						

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
13. Odrediti sankcije za strance koji krše propise o odobrenjima za boravak i rad na području Republike Hrvatske	Ministarstvo unutarnjih poslova	kao pod 2.	kao pod 1.						kao pod 2.	kao pod 1.

2. Radna dozvola : - dobivanje radne dozvole u Hrvatskoj dugotrajan je i kompliciran proces s puno ponovnih provjera izvršenih u proceduri stjecanja poslovnih viza

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
1. Utvrditi godišnje kontingente radnih dozvola uključujući i kontingent za sezonski rad	Vlada Republike Hrvatske Ministarstvo rada i socijalne skrbi Hrvatski zavod za zapošljavanje Ministarstvo unutarnjih poslova	Ministarstvo rada i socijalne skrbi i Hrvatski zavod za zapošljavanje	novi Zakon o strancima	izmijeniti postojeće podzakonske propise koji reguliraju izdavanje isprava na način da se omogući brža komunikacija između tražitelja i nadležnog tijela			Brošure i vodiče trebali bi zajednički pripremiti i izdati Ministarstvo vanjskih poslova, Ministarstvo unutarnjih poslova i Ministarstvo rada i socijalne skrbi	na WEB stranicama nadležnih tijela za izdavanje poslovne vize moraju se nalaziti obrasci koje je moguće ispuniti i elektronskom poštom poslati nadležnom tijelu	Osnovati međuresorsku radnu skupinu za praćenje novih propisa	Za izradu prijedloga Zakona o strancima i njegovog upućivanja Vladi Republike Hrvatske - do kraja ožujka 2002. Rokove i proceduru za utvrđivanje kontingenata propisati zakonom.
2. Režim radne dozvole ostaviti samo za zapošljavanje stranaca na temelju ugovora o radu	Ministarstvo rada i socijalne skrbi Hrvatski zavod za zapošljavanje	Ministarstvo unutarnjih poslova	kao pod 1.	kao pod 1.			kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
3. Obvezati poslodavce da uz zahtjev za izdavanje radne dozvole dostave i dokaz o osiguranom smještaju stranog radnika kojeg zapošljavaju	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.	kao pod 1.			kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.
4. Produženje radnih dozvola obavljati istovremeno sa produljenjem boravka	Ministarstvo unutarnjih poslova	kao pod 2.	kao pod 1.	kao pod 1.			kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.
5. Iz režima radnih dozvola izuzeti trajno nastanjene strance i članove njihovih obitelji	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.	kao pod 1.			kao pod 1.			kao pod 1.

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
6. Utvrditi kategorije stranaca koji dolaze raditi u Republiku Hrvatsku, a izuzimaju se iz režima radnih dozvola, npr. strance supružnike i djecu hrvatskih državljana, univerzitetske profesore koje hrvatska sveučilišta pozovu za predavače, članove znanstvenih međunarodnih misija, strane akreditirane dopisnike, vjerske službenike itd.	kao pod 2.	kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.			kao pod 1.			kao pod 1.
7. Utvrditi režim radnih dozvola za kategorije radnika i osoba koje se zapošljavaju ili traže zaposlenje u Republici Hrvatskoj, a status im je reguliran nekim međunarodnim ugovorom	Ministarstvo vanjskih poslova Ministarstvo rada i socijalne skrbi Ministarstvo za europske integracije	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.
8. Utvrditi slobodu pristupa tržištu rada članova obitelji osoba iz točke 7.	kao pod 7.	kao pod 2.	kao pod 2.	kao pod 1.			kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.	kao pod 1.

II

Registracija trgovačkog društva i ostale procedure prilikom pokretanja poslovne aktivnosti

II Registracija trgovačkog društva i ostale procedure prilikom pokretanja poslovne aktivnosti

1. Pokretanje gospodarske aktivnosti : - preopterećen sustav trgovačkih sudova,
 - visok trošak registracije društva (npr. kako bi se ubrzao proces registracije društva koriste se skupe usluge odvjetnika "s vezom" koji proces od nekoliko tjedana skraćuje na 2 dana, ovjere kod javnog bilježnika, isto tako trošak specificiranja djelatnosti nije velik ali je nepriličan
 - ponavljanje procedure registracije i prijave kod Trgovačkog suda, Državnog zavoda za statistiku, Porezne uprave, Mirovinskog fonda

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Rješenje s vremenskim ograničenjem							Vremenski rok
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	
1. Ukidanje naknade za pristup podacima sudskog registra	MP HJK	MP		Izmjena Odluke o načinu, uvjetima i naknadi za pristup podacima sudskog registra (NN 54/97;20/01)						15.veljače 2002.
2. Omogućiti dobivanje podataka sudskog registra kod javnog bilježnika				Dopuna Pravilnika o javnobilježničkim uredima (NN 38/94,82/94)						15.veljače 2002.

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
<p>3. Ubrzanje postupka upisa podataka u sudski registar</p> <ul style="list-style-type: none"> - pojednostaviti sadržaj rješenja o upisu - razmotriti mogućnost uvođenja instituta presumiranog odbijanja ako sud ne postupi po zahtjevu u roku od 30 dana - ispitati opravdanost članka 41a. Zakona o sudskom registru - pojednostaviti postupak dostave - izmjeniti odredbe o načinu upisa predmeta poslovanja u sudski registar (opisno, a ne prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti) 	MP	MP		<ul style="list-style-type: none"> - Zakon o sudskom registru (ZSR)(NN 1/95, 57/96,45/99) -Pravilnik o načinu upisa u sudski registar (NN 10/95,101/96 i 62/98) 						31.srpnja 2002.

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
4. Osigurati raspoloživost podataka o registraciji trgovačkih društava ostalim institucijama za preuzimanje elektronskim putem	DZS MP MF - PU, MF - CU TS - svi HZMO HNB, MRSS	MP				MP DZS MF - PU MF - CU HZMO.			DA	28. veljače 2002.
5. Revizija sudskih pristojbi i drugih troškova (upis djelatnosti)	MP	MP		Zakon o sudskim pristojbama (NN 74/95,57/96)						31. ožujka 2002.

2. Prilaganje zahtjeva za odobravanje posebnih sektorskih dozvola : - nejasno je u kojim sektorima zahtjeva posebno odobrenje kao i procedura povezana s tim
- informacije o zahtjevima za dodjelom posebnih sektorskih dozvola investitorima nisu na raspolaganju na jednom, središnjem mjestu
 - nedostatak komunikacije između korisnika posebnih sektorskih dozvola (PSD) i države

Rješenje s vremenskim ograničenjem										
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
I. Osigurati široku dostupnost informacija o pokretanju gospodarskih aktivnosti	HGK, MP MVP MOMSP MF - PU HNB DZS HZMO	HGK				HGK	HGK	HGK	DA	30. travnja 2002.

Prijedlog članova radne skupine je što prije ustrojiti Obrtni registar i uspostaviti vezu sa Sudskim registrom.

- MP – Ministarstvo pravosuđa, uprave i lokalne samouprave
- HGK – Hrvatska gospodarska komora
- HJK – Hrvatska javnobilježnička komora
- HNB - Hrvatska narodna banka
- HZMO - Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje
- MF – PU – Porezna uprava
- DZS – Državni zavod za statistiku
- MOSIMP – Ministarstvo za obrt, malo i srednje poduzetništvo
- MF - CU - Carinska uprava
- MRSS - Ministarstvo rada i socijalne skrbi
- MVP – Ministarstvo vanjskih poslova
- TS – Trgovački sudovi

III

Lociranje poslovanja

1. Nabava poslovnih prostorija i zemljišta – pravo gradnje

Zemljišne knjige

1.1. Poteškoće u utvrđivanju vlasništva nad nekretninama;

1.2. Standardni upis vlasništva u zemljišne knjige može trajati nekoliko godina te na taj način spriječiti korištenje dobara u hipotekarne svrhe:

Rješenje s vremenskim ograničenjem								
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nos. proj.	Donošenje nove zakonske regulative	Izm. post. zakon. reg.	Obuka kadrova	Informatizacija	Poboljšanje koordinacije	Vremenski rok
1.1.1. Poticati osnivanje, dopunjavanje, obnovu i preoblikovanje (dalje ažuriranje) zemljišnih knjiga	MF DGU	MPULS	donijeti podzakonske akte					15.03.02.
	MF MINGO DGU	MPULS	donijeti Plan aktivnosti za ažuriranje zemljišnih knjiga razraden po područjima mjesne nadležnosti općinskih sudova i katastarskim općinama				Plan aktivnosti uvažava: 1. dosadašnja znanja prikupljena pilot projektima ažuriranja zemljišnih knjiga, 2. Program državne izmjere i katastra zemljišta (planiranu i provedenu izmjeru) 3. iskazani gospodarski interes 4. druge relevantne parametre	30.04.02. ažuriranje Plana aktivnosti polugodišnje
	MF	MPULS			pokrenuti postupke za osiguranje dostatnog broja kvalificiranih osoba za postupke ažuriranja zemljišnih knjiga ili omogućiti prekovremeni rad već kvalificiranih osoba	zemljišno-knjižne sudove: 1. osigurati glede radnog prostora, 2. opremiti za elektronsku obradu podataka i umrežiti u jedinstvenu zemljišno-knjižnu bazu	broj osoba i kvalifikacionu strukturu te redosljed osiguranja prostora i opremanja u skladu s Planom aktivnosti	osobe: 15.05.02 zemljišno-knjižni uredi: 2002.-2005. ili kraće ovisno o Planu akt.
1.1.2. Provoditi Program državne izmjere i katastra nekretnina i druge programe modernizacije katastra i zemljišne knjige	MF	DGU MPULS	ubrzati provedbu programa dodatnim financiranjem (sada 2001.-2005.)				Ubrzati aktivnosti i uskladiti potrebne radnje na pripremi i realizaciji kredita Svjetske Banke za sređivanje zemljišnih knjiga i katastra	odmah
1.1.3. Urediti vlasnički status zemljišta uz privatizirane građevine	MINT MZOPU HFP	MINGO		urediti novim Zakonom o privatizaciji (u zakonodavnoj proceduri)				31.03.02.
1.1.4. Ubrzati proces povrata nekretnina	MF	MPULS		izmjeniti zakon koji uređuje proces naknade za oduzetu imovinu (u zakonodavnoj proceduri)	pokrenuti postupke za osiguranje dostatnog broja kvalificiranih osoba za rad na tim predmetima ili omogućiti prekovremeni rad već kvalificiranih osoba			zakon: 30.06.02 osobe: 31.03.02.

1.2.1. Propisati rok za rješavanje zahtjeva za upise u zemljišne knjige i primijeniti odredbe o odgovornosti sudskih službenika i z.k. sudaca za propuštanje propisanog roka		MPULS		izmjena Zakona o zemljišnim knjigama; izmjena Zakona o sudovima				31.03.02.
alternativno: 1.2.1. Propisati okvirna mjerila za izradu nacrtu zemljišnoknjižnih rješenja kroz vrijeme od jednog mjeseca za zemljišnoknjižne službenike i u radnom vremenu i neispunjavanje okvirnih mjerila odrediti kao težu povredu službene dužnosti.		MPULS		izmjena Zakona o državnim službenicima i namještenicima; izmjena sudskog poslovnika				31.03.02.
1.2.2. Prioritetno riješiti zaostale neriješene zemljišnoknjižne predmete u sudovima, odrediti rokove za njihovo rješavanje	MF	MPULS	Izraditi plan prvenstvenog rješavanja neriješenih zemljišnoknjižnih predmeta u sudovima, planom odrediti rokove za njihovo rješavanje		pokrenuti postupke za osiguranje dostatnog broja kvalificiranih osoba za rad na tim predmetima ili omogućiti prekovremeni rad već kvalificiranih osoba	osigurati radni prostor za rad zemljišnoknjižnih sudova ondje gdje je to potrebno	poduzete mjere ugraditi u Plan aktivnosti iz točke 1.1.1	30.04.02.

Stjecanje prava vlasništva nad nekretninama

1.3. Predugo vrijeme potrebno stranom državljaninu za pribavljanje odobrenja MVP uz prethodno mišljenje MPULS;

1.4 Poteškoće u stjecanju vlasništva nad nekretninama u vlasništvu jedinica područne (regionalne) uprave i lokalne samouprave

Rješenje s vremenskim ograničenjem								
Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci proj.	Donošenje nove zakonske regulative	Izm. postojeće zakon. regul.	Obuka kadrova	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Vremenski rok
1.3.1. Propisati uvjete i način za rješavanje po zahtjevu za pribavljanje odobrenja za stjecanje prava vlasništva	MPULS	MVP	donijeti propis kojim se određuju uvjeti i način rješavanja o zahtjevima stranih državljana za stjecanje prava vlasništva			podatke o uvjetima za stjecanje prava vlasništva učiniti dostupnima javnosti uključivo veleposlanstva i trgovinska predstavništva	izraditi WEB inačicu brošure	30.06.02.
1.3.2. Definirati što je uredan zahtjev za dobivanje odobrenja	MPULS	MVP	izraditi uputu o sadržaju urednog zahtjeva str. drž. za dobivanje odobrenja		s uputom upoznati osobe koje rade po predmetima	uputu učiniti dostupnom javnosti	izraditi WEB inačicu brošure	30.06.02.
1.4.1. Urediti postupak stjecanja vlasništva nad nekretninama u vlasništvu jedinica područne (reg.) uprave i lokalne samouprave kojim će se priznati pravo prvokupa građevinskog zemljišta zainteresiranoj osobi koja je na način sukladan zakonu sudjelovala u njegovom uređivanju		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju uređuje (ZOPU) način sudjelovanja osoba u formiranju građevinskog zemljišta					ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
		MPULS		izmijeniti Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima				31.03.02.

2. Građevinsko zemljište

Informacijski sustav u oblasti planiranja i uređenja prostora

2.1. Uspostava informacijskog sustava u oblasti planiranja i uređenja prostora;

2.2. Povezivanje s komplementarnim informacijskim sustavima u izgradnji (npr. DGU; DZS, odnosno institucije u oblasti prometa, vodnog gospodarstva i sl.)

Rješenje s vremenskim ograničenjem						
Mjere koje je potrebno poduzeti	Instit.	Nos. pr.	Donošenje nove zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Vrem. rok
2.1.1. Izrada nužne dokumentacije i uspostava informacijskog sustava u oblasti prostornog planiranja i uređenja prostora na državnoj, županijskoj i nižim razinama radi trajnog osiguranja praćenja stanja u prostoru i izrade dokumenata prostornog uređenja		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) predviđa uspostavu i vođenje jedinstvenog informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske			ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
		MZOPU	donijeti Uredbe VRH kojom se uređuje način uspostave, vođenja i detaljniji sadržaj te oblik informacijskog sustava, kao i obveze tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima.			6. mj. po donošenju ZOPU
	MF	MZOPU	Uredbom VRH i Pravilnikom MZOPU urediti osnivanje Zavoda za prostorno uređenje	započeti s realizacijom minimalno potrebnih mjera za tehničko, kadrovsko stručno osposobljavanje Zavoda za prostorno uređenje.	stvoriti dugoročne uvjete za realizaciju informacijskog sustava kroz neophodnu tehničku, kadrovsku i stručnu osposobljenost Zavoda za prostorno uređenje na državnom i nižim razinama	-uredba i pravilnik: doneseni u 2001. -osposobljavanje Zavoda: odmah
2.1.2 Stvoriti pretpostavku za iskazivanje statističkih i drugih podataka bitnih između ostalog i za prostorno planiranje na jedinstven način za cjelokupno područje Republike Hrvatske	MPULS MZOPU DGU	DZS	Realizirati projekt NUTS – uvođenje nomenklature prostornih jedinica za statistiku Republike Hrvatske		Stvoriti nužne tehničke, kadrovske i stručne uvjete u DZS za realizaciju novih statističkih istraživanja sukladno NUTS-u	31.12.02.
2.2.1.Povezati informacijski sustav u oblasti prostornog planiranja i uređenja prostora s ostalim komplementarnim informacijskim sustavima		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) uređuje to područje			ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
	TDU POJO	MZOPU	donošenje Uredbe VRH kojom se uređuju obveze tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima u vezi s dostavom dokumenata i podataka koje su dužna osigurati u svrhu uspostave i vođenja informacijskog sustava			6. mj. po donošenju ZOPU

Poteškoće vezane za prostorne planove i građevinsko zemljište

2.3. Nedovoljan broj detaljnijih prostornih planova, a prostorni planovi šireg područja ne sadrže odgovarajuće podatke za provedbu;

2.4. Nedostatak zemljišta (naročito većih površina) predviđenih za gradnju s uređenim vlasničkim statusom

Rješenje s vremenskim ograničenjem					
Mjere koje je potrebno poduzeti	Inst.	Nos. pr.	Donošenje nove zakonske regulative	Poboljšanje koordinacije	Vrem. rok
2.3.1. Donijeti strateške odluke o gospodarskom razvitku Republike Hrvatske i o regionalnom razvitku (kao ulazne podatke za prostorno planiranje)	SVI	VRH	donijeti Strategiju gospodarskog razvitka Republike Hrvatske		31.03.02.
	MZOPU	MJROG	donijeti Strategiju razvoja komunalnog gospodarstva		30.06.02.
		MINGO	donijeti regionalne programe gospodarskog razvitka	koordinirati s JLS	31.12.02.
2.3.2. Donijeti detaljne i druge planove koji će zamijeniti lokacijsku dozvolu i u čijem postupku donošenja će biti sadržano prikupljanje posebnih uvjeta	MF	MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) predviđa: 1. zamjenu lokacijske dozvole donošenjem odgovarajućih planova, 2. obvezan sadržaj planova, 3. donošenje propisa za prostorno planiranje i uređivanje prostora		ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
		MZOPU	donijeti propise za prostorno planiranje i uređivanje prostora		31.03.02.
2.4.1. Osigurati učinkovitiji način formiranja građevnih parcela		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) uređuje postupke uređenja građevnog zemljišta		ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
2.4.2. Povećati broj komercijalnih lokacija s definiranim vlasništvom	provesti mjere opisane u III/2.3				
		MINGO		osigurati protok informacija o potrebama za komercijalnim lokacijama (MINGO ---->JLS) i informacija o potencijalnim komercijalnim lokacijama (JLS ----> MINGO) ("one-stop-shop")	odmah i trajno

Komunalna infrastruktura

2.5. Neopremljenost građevinskog zemljišta uređajima i objektima komunalne infrastrukture

2.6. Neučinkovit proces priključivanja na komunalnu mrežu zbog netransparentnosti i različitih uvjeta po lokalnim upravama

Rješenje s vremenskim ograničenjem					
Mjere koje je potrebno poduzeti	Inst.	Nos. pr.	Donošenje nove zakonske regulative	Poboljšanje koordinacije	Vrem. rok
2.5.1. Unaprijediti suradnju lokalne, središnje i državne vlasti glede olakšanja priključivanja na komunalnu mrežu		MJROG		koordinirati izgradnju infrastrukturnih građevina s izgradnjom lokalnih mreža	odmah i trajno
2.5.2. Opremiti građevno zemljište komunalnom infrastrukturom		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) uređuje pitanja opremanja građevnog zemljišta kom. infr.		ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
		MZOPU	donijeti novi Zakon o komunalnom gospodarstvu	Zakonom o komunalnom gospodarstvu usklađenim sa ZOPU i podržati instrumente provedbe ZOPU	31.12.02.
2.6.1. Zakonom definirati rok davatelju usluge za priključivanje građevine na komunalnu mrežu i sankcije za nepoštivanje roka	MZOPU	MJROG	donijeti novi Zakon o komunalnom gospodarstvu	Zakonom o komunalnom gospodarstvu usklađenim sa ZOPU i podržati instrumente provedbe ZOPU	31.12.02.

3. Dozvole

Problemi nejasnoće i dužine postupaka

3.1. Procedura za pribavljanje lokacijske, građevne i uporabne dozvole zbog netransparentnosti i manjkavih podataka su poprilično komplicirane, a po primitku zahtjeva zakonski rok od 30 dana za izdavanje dozvole često se i bez investitoru jasnih razloga produžuje – nedostatak lokalnih vodiča za gradnju;

3.2. Problem poštivanja vremenskih rokova potrebnih za odgovor o dobivanju odobrenja od raznih lokalnih organa vlasti za građevne dozvole

Rješenje s vremenskim ograničenjem							
Mjere koje je potrebno poduzeti	Inst.	Nos. pr.	Izmjena postojeće zakonske regulative	Izdavanje brošura i vodiča	WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	Vrem. rok
3.1.1. Pojasniti procedure izdavanja dozvola izradom "vodiča za gradnju" koji treba razjasniti odgovornost svakog TDU i POJO uključenog u postupak dobivanja građevne dozvole i koji služi kao zajednička referenca kako za službenike tako i za investitore, treba biti dostupan u tiskanom obliku kao i na Internetu	TDU + POJO	MZOPU		učiniti "vodič" dostupnim ulagačima u tiskanom obliku;	izraditi WEB inačicu "vodiča"	TDU i POJO dostavljaju podatke za izradu "vodiča za gradnju" prema smjernicama MZOPU; TDU i POJO trajno dostavljaju nove podatke radi ažuriranja "vodiča za gradnju"	30.06.02. trajno ažuriranje
		MVP HGK		"vodič" distribuirati i putem veleposlanstava i trgovinskih predstavništva			30.09.02.
3.1.2. Razjasniti što se smatra urednim zahtjevom za građevnu dozvolu		MZOPU		"vodičem za gradnju" obuhvatiti i ovu mjeru	izraditi WEB inačicu "Vodiča"		30.06.02. trajno ažuriranje
3.2.1. Ubrzati vrijeme odgovora raznih odjela zaduženih za dodjelu uvjeta, suglasnosti i potvrda putem nametnutih vremenskih rokova		MZOPU	radni tekst prijedloga izmjena Zakona o gradnji (ZOG) sadrži takvu odredbu (u izradi)				30.06.02.
	TDU + POJO	VRH MZOPU	izmijeniti sve zakone i propise kojima se uređuje sudjelovanje TDU i POJO u postupku prije izdavanja građevne dozvole na način koji je usklađen sa ZOG			izmjenju zakona i propisa TDU i POJO koordiniraju sa MZOPU	zakoni (cca 15): 31.12.02. podzakonski akti (broj se utvrđuje): 31.12.03.

Problemi velikog broja odobrenja, dozvola i suglasnosti

3.3. Tri dozvole koje se tiču gradnje: građevna dozvola se dobiva uz najviše problema, uključujući brojna odobrenja različitih tijela lokalnih i središnjih vlasti i komunalnih službi;

3.4. U postupku lokacijske dozvole provodi se procedura prostornog planiranja određene lokacije, a za nju je potrebno 15 ili 16 različitih dozvola suglasnosti i potvrda, a obvezu prikupljanja ima Županijski odjel za graditeljstvo, a ne investitor

Mjere koje je potrebno poduzeti	I	Nos. pr.	Rješenje s vremenskim ograničenjem			
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Pobolj. koord.	Vremenski rok
3.3.1. Građevna dozvola treba postati jedini relevantni dokument za početak gradnje		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) predviđa ukidanje lokacijske dozvole			ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
		MZOPU		radni tekst prijedloga izmjena Zakona o gradnji (ZOG) predviđa da građevna dozvola bude jedini relevantni dokument za početak gradnje (u izradi)		30.06.02.
3.3.2. Pojednostavljenje postupka ishođenje građevnih dozvola, izmjenom drugih sektorskih propisa	TDU + POJO	VRH MZOPU		izmijeniti sve zakone i propise kojima se uređuje sudjelovanje TDU i POJO u postupku prije izdavanja građevne dozvole na način: 1. da se izdaje potvrda o usklađenosti glavnog projekta s propisima, odnosno da se odbije zahtjev 2. da odrede vrste građevina za koje su potvrde potrebne	izmjenu zakona i propisa TDU i POJO koordiniraj u sa MZOPU	zakoni (cca 15): 31.12.02. podzakonski akti (broj se utvrđuje): 31.12.03.
3.4.1. Smanjiti naglasak stavljen na lokacijsku dozvolu u korist donošenja detaljnih i drugih planova koji će zamijeniti lokacijsku dozvolu i u za koje će u postupku donošenja biti sadržano prikupljanje posebnih uvjeta		MZOPU	Prijedlog Zakona o prostornom uređenju (ZOPU) predviđa ukidanje lokacijske dozvole i njezino zamjenjivanje prostornim planovima			ZOPU upućen na usvajanje u 2001.
		MZOPU		radni tekst prijedloga izmjena Zakona o gradnji (ZOG) predviđa da potvrde o usklađenosti projekta s posebnim zakonima i propisima pribavlje investitor (u izradi)		30.06.02.
3.4.2. Poticati donošenje prostornih planova koji će moći zamijeniti lokacijsku dozvolu i pružiti informaciju o mogućnosti i uvjetima na određenoj lokaciji		MZOPU	donijeti propise za prostorno planiranje i uređivanje prostora			31.03.02.

Problemi izdavanja građevne dozvole

3.5. Konzultiranje svih susjeda za izdavanje građevne dozvole - sadašnja procedura stavlja susjede u poziciju da mogu produžiti proces izdavanja građevne dozvole, ako iskoriste zakonsko pravo na prolongiranje rokova za očitovanje

Rješenje s vremenskim ograničenjem					
Mjere koje je potrebno poduzeti	Inst.	Nos.p.	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Vrem. rok
3.5.1. Riješiti propisom obvezno postavljanje oznake na mjestu buduće gradnje sa pozivom svim zainteresiranim stranama o roku u kojem je dopušteno podnijeti prigovor o gradnji		MZOPU	radni tekst prijedloga izmjena Zakona o gradnji (ZOG) sadrži takvu odredbu (u izradi)		30.06.02.
3.5.2. Urediti na jednostavniji način sudjelovanje RH u postupku izdavanja građevne dozvole za slučaj u kojem je RH stranka u postupku (susjed)		VRH	Promijeniti propis o načinu rada Ureda za državnu imovinu		odmah
3.5.3. Definirati postupke za žalbe na odbijene zahtjeve	MPUL S	MZOPU	razmotriti uređivanje žalbenog postupka u ZOG i po potrebi uskladiti ZOG i druge propise		30.06.02.
3.5.4. Pridržavati se zakonskog roka za rješavanje o žalbama		MZOPU		osigurati ubrzano rješavanje zatečenih žalbi (privremeno povećati broj osoba koje rješavaju o žalbama)	odmah
	MPUL S	MZOPU		redovitom provedbom upravnog nadzora otkloniti greške i zastoje u provođenju propisanog postupka	odmah i trajno

3.6. Priznavanje dokaza o uporabljivosti uvoznih građevnih proizvoda

Rješenje s vremenskim ograničenjem					
Mjere koje je potrebno poduzeti	Inst.	Nos. proj.	Izmjena postojeće zak. reg.	Obuka kadrova	Vrem. rok
3.6.1. Otkloniti razloge za nepriznavanje dokaza o uporabljivosti građevnih proizvoda	MINGO DZNM	MZOPU	uskладiti propise koji uređuju potvrđivanje uporabljivosti građevnih proizvoda s odgovarajućim EU propisima		u skladu sa obvezama RH iz sporazuma o stabilizaciji i pridruživanju
	MOMSP DZNM	MZOPU		osposobiti tijela državne uprave i ispitna, nadzorna i certifikacijska tijela za poslove dokazivanja uporabljivosti građevnih proizvoda	-postupak osposobljavanja započeti koncem 2001. -nastavak u skladu sa obvezama RH iz sporazuma o stabilizaciji i pridruživanju

Kratice:

- MPULS – Ministarstvo pravosuđa, uprave i lokalne samouprave
- MVP – Ministarstvo vanjskih poslova
- HGK – Hrvatska gospodarska komora
- HJK – Hrvatska javnobilježnička komora
- HNB - Hrvatska narodna banka
- HZMO - Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje
- VRH – Vlada Republike Hrvatske
- MINGO – Ministarstvo gospodarstva
- MF – Ministarstvo financija
- HFP – Hrvatski fond za privatizaciju
- MJORG – Ministarstvo javnih radova, obnove i graditeljstva
- POJO – pravne osobe s javnim ovlastima
- MPŠ – Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva
- JLS – jedinica lokalne samouprave
- DZS – Državni zavod za statistiku
- MOMSP – Ministarstvo za obrt, malo i srednje poduzetništvo
- MINT – ministarstvo turizma
- MRSS - Ministarstvo rada i socijalne skrbi
- MZOPU – Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja
- DZNM – Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo
- DGU – Državna geodetska uprava
- DSV – Državno sudbeno vijeće
- TDU – sva tijela državne uprave

apomena:

Oznaka "Izraditi zakon" podrazumijeva uputiti zakon na usvajanje Saboru Republike Hrvatske

IV Režim poslovanja

1. Porezni sustav : - neujednačenost u tumačenjima područnih ureda Porezne uprave u svezi s upitima postavljenim od strane ulagača
- povratak PDV-a stranim ulagačima za koje se obavljaju različite vrste usluga u Hrvatskoj jer ne postoji mehanizam kojim bi se registrirali samo za potrebe PDV-a
 - nepostojanje tijela gdje bi strani ulagači mogli izraziti svoje mišljenje o problemima na koje nailaze na području poreza

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Rješenje s vremenskim ograničenjem							Vremenski rok
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	
1. Osiguranja pravilne jedinstvene primjene poreznih propisa;	1.Ministarstvo financija – Porezna uprava;	1.Ministarstvo financija – Porezna uprava;		1. Prema članku 52. Općeg poreznog zakona ministar financija može donositi Naputke;						1. trajno;
2. Porezno savjetništvo osigurava pouzdan način pravilne primjene poreznih propisa i davanje savjeta o poreznim pitanjima;	2.Ministarstvo financija – Porezna uprava;	2.Ministarstvo financija – Porezna uprava;	2. Zakon o poreznom savjetništvu;		2. *Ispit za poreznog savjetnika;					2. listopad 2001. god;

*ispit za poreznog savjetnika niti jedan kandidat do sada nije položio, novi rokovi se očekuje u siječnju i u prvom tjednu veljače 2002. godine

3. Inspekcije – državna inspekcija : - povratna informacija ministarstvima u cilju kvalitetnijeg kreiranja politike

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Rješenje s vremenskim ograničenjem							Vremenski rok
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	
1. Odobravanje većeg limita efektivnih sredstava koji se mogu podići sa nerezidentnih računa stranih pravnih osoba;	1.Ministarstvo financija – Devizni inspektorat;	1.Ministarstvo financija - Devizni inspektorat i Hrvatska narodna banka;	1. Zakon o deviznom poslovanju;				1.Pravovremeno, točno i primjenjivo prikazivanje podataka, uključujući informacije o deviznim rezervama centralne banke i forward operacijama;			1. drugi kvartal 2002. godine;

IV

Režim poslovanja

IV Režim poslovanja

1. Porezni sustav : - neujednačenost u tumačenjima područnih ureda Porezne uprave u svezi s upitima postavljenim od strane ulagača
- povratak PDV-a stranim ulagačima za koje se obavljaju različite vrste usluga u Hrvatskoj jer ne postoji mehanizam kojim bi se registrirali samo za potrebe PDV-a
 - nepostojanje tijela gdje bi strani ulagači mogli izraziti svoje mišljenje o problemima na koje nailaze na području poreza

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Rješenje s vremenskim ograničenjem							Vremenski rok
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	
1. Osiguranja pravilne jedinstvene primjene poreznih propisa;	1.Ministarstvo financija – Porezna uprava;	1.Ministarstvo financija – Porezna uprava;		1. Prema članku 52. Općeg poreznog zakona ministar financija može donositi Naputke;						1. trajno;
2. Porezno savjetništvo osigurava pouzdan način pravilne primjene poreznih propisa i davanje savjeta o poreznim pitanjima;	2.Ministarstvo financija – Porezna uprava;	2.Ministarstvo financija – Porezna uprava;	2. Zakon o poreznom savjetništvu;		2. *Ispit za poreznog savjetnika;					2. listopad 2001. god;

*ispit za poreznog savjetnika niti jedan kandidat do sada nije položio, novi rokovi se očekuju u siječnju i u prvom tjednu veljače 2002. godine

3. Inspekcije – državna inspekcija : - povratna informacija ministarstvima u cilju kvalitetnijeg kreiranja politike

Mjere koje je potrebno poduzeti	Institucija	Nosioci projekta	Rješenje s vremenskim ograničenjem							Vremenski rok
			Donošenje nove zakonske regulative	Izmjena postojeće zakonske regulative	Obuka kadrova	Informatizacija	Izdavanje brošura i vodiča	Izrada WEB stranica	Poboljšanje koordinacije	
1. Odobranje većeg limita efektivnih sredstava koji se mogu podići sa nerezidentnih računa stranih pravnih osoba;	1.Ministarstvstvo financija – Devizni inspektorat;	1.Ministarstvo financija - Devizni inspektorat i Hrvatska narodna banka;	1. Zakon o deviznom poslovanju;				1.Pravovremeno, točno i primjenjivo prikazivanje podataka, uključujući informacije o deviznim rezervama centralne banke i forward operacijama;			1. drugi kvartal 2002. godine;